



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДЕПАРТАМЕНТ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

АО "СЗ "Дельта-Строй"

В.И. Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000  
Тел. (8182) 60-74-61, факс (8182) 60-74-66  
E-mail: architect@arhcity.ru; http:// www.arhcity.ru

22.09.2025 № 043/11443/043-09  
На № 19-48/9540 от 19.09.2025

### РЕШЕНИЕ

о согласовании архитектурно-градостроительного  
облика объекта капитального строительства

22 сентября 2025 года

№ 36

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 года № 857 "Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства", постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п "Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск":

1. По результатам рассмотрения заявления о предоставлении решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории городского округа "Город Архангельск" от 19 сентября 2025 года № 19-48/9540 и приложенных к нему документов департаментом градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" принято решение согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства: "ЖК "Кленовые аллеи". Многоквартирный жилой дом по пр. Ломоносова в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска", функциональное назначение объекта: многоквартирный жилой дом с подвальным этажом и подземной парковкой, в границах земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:040753:19, 29:22:040753:14, 29:22:040753:339, 29:22:040753:198, 29:22:040753:215, расположенных по адресу: Архангельская область, город Архангельск, Октябрьский территориальный округ, проспект Ломоносова.

Основные параметры объекта:  
площадь застройки 3148,7 кв.м  
этажность 16  
площадь здания 31752,1 кв.м

строительный объем 113558,4 куб.м.

Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства: "ЖК "Кленовые аллеи". Многоквартирный жилой дом по пр. Ломоносова в Октябрьском территориальном округе г. Архангельска" соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск".

2. Опубликовать решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на официальном информационном интернет-портале городского округа "Город Архангельск".

Исполняющий обязанности  
директора департамента



Ю.Л. Сенина