



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

В.И. Ленина пл., д. 5, г. Архангельск, 163000
Тел. (8182) 60-74-61, факс (8182) 60-74-66
E-mail: architect@arhcity.ru; http:// www.arhcity.ru

ООО "СЗ "Приморский"

30.12.2025. № 043/16390/043-09
На № 19-48/13384 от 30.12.2025

РЕШЕНИЕ

о согласовании архитектурно-градостроительного
облика объекта капитального строительства

30 декабря 2025 года

№ 49

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 года № 857 "Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства", постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 29 сентября 2020 года № 68-п "Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск":

1. По результатам рассмотрения заявления о предоставлении решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории городского округа "Город Архангельск" от 30 декабря 2025 года № 19-48/13384 и приложенных к нему документов департаментом градостроительства Администрации городского округа "Город Архангельск" принято решение согласовать архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства: "Жилая застройка" по адресу: г. Архангельск, на пересечении пр. Обводный канал и ул. Логинова (1 очередь строительства)", функциональное назначение объекта: многоквартирный жилой дом, в границах земельных участков с кадастровыми номерами 29:22:040619:498; 29:22:040619:497.

Основные параметры объекта 1 этапа строительства (секция 3-4):

площадь застройки 2668,16 кв. м,

этажность 21, в том числе количество подземных этажей 1,

общая площадь объекта 18269,5 кв. м,

строительный объем 66659,76 куб. м.

Основные параметры объекта 2 этапа строительства (секция 1-2):

площадь застройки 2705,22 кв. м,
этажность 33, в том числе количество подземных этажей 1,
общая площадь объекта 32915,94 кв. м,
строительный объем 116291,87 куб. м.

Архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства: "Жилая застройка" по адресу: г. Архангельск, на пересечении пр. Обводный канал и ул. Логинова (1 очередь строительства)" соответствует требованиям к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, указанным в градостроительном регламенте правил землепользования и застройки городского округа "Город Архангельск".

2. Опубликовать решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на официальном сайте Администрации городского округа "Город Архангельск" в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Исполняющий обязанности
директора департамента



Ю.Л. Трескина