



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"**

пл.В.И.Ленина, д.5, г.Архангельск, 163000
тел. (8182) 65-64-84, факс (8182) 65-20-71
E-mail: adminkir@arhcity.ru; http:// www.arhcity.ru

Главе муниципального
образования "Город
Архангельск"

И.В. Годзишу

№ _____
На № _____ от _____

Уважаемый Игорь Викторович!

В рамках рассмотрения предложения от ООО «РВК-Центр» с инициативой о заключении концессионного соглашения (далее – КС) по объектам водоснабжения и водоотведения города Архангельска (письмо от 05.10.2017 № И.С2.РВКЦ.ДР-05102017-0001 (вх. № 19-27/2849 от 06.10.2017)), администрацией МО «Город Архангельск» в соответствии с п. 2 ч. 4.4 ст. 37 Федерального закона «О концессионных соглашениях» от 21.07.2005 № 115-ФЗ (далее – Федеральный закон № 115-ФЗ) следует отметить следующее.

В соответствии с заключением департамента финансов администрации МО «Город Архангельск», изложенным в письме от 22.12.2017 № 10-11/3183, сроки выплаты компенсации в случае досрочного прекращения (расторжения) КС по долговым обязательствам МУП «Водоканал» в сумме 900 млн. рублей ограничены – в течение 4 лет, что не соответствует возможностям доходной базы городского бюджета и приведет при наступлении такого события к необходимости сокращения расходов по иным выплатам. При этом не исключена необходимость компенсации указанных обязательств со стороны администрации МО «Город Архангельск» в случае инициативы расторжения КС со стороны администрации МО, возникшей по причинам, связанным с виной концессионера.

В соответствии с заключением департамента городского хозяйства администрации МО «Город Архангельск» (письмо от 28.12.2017 № 16-14/10942) важнейшим фактором, позволяющим при досрочном расторжении КС привести муниципальное образование к внешнему финансовому управлению, является выплата компенсации при досрочном прекращении (расторжении) КС.

В пиковые периоды (при расторжении КС в 2024 и 2028 годы по инициативе администрации МО «Город Архангельск») ежегодная выплата МО «Город Архангельск» превысит 580 ÷ 590 млн. рублей ежегодно, что приведет к внешнему финансовому управлению муниципальным образованием уже к окончанию второго года выплаты компенсации, исходя из максимальных возможностей выплат городского бюджета в условиях кредитования в пределах дефицита бюджета. При расторжении соглашения по инициативе

концессионера ежегодная выплата МО «Город Архангельск» превысит 320 360 млн. рублей ежегодно, что приведет к внешнему финансовому управлению муниципальным образованием уже к окончанию третьего года выплат компенсации.

Ситуация будет осложнена отсутствием возможности оперативно определить нового концессионера по причине длительных сроков конкурсных процедур и отсутствия гарантии установления тарифа достаточного уровня для включения задолженности перед предыдущим концессионером в КС заключаемое с новым концессионером.

Альтернативные варианты разрешения ситуации приведены в вышеуказанном письме департамента городского хозяйства администрации МО «Город Архангельск».

Считаем необходимым сообщить об особенностях, учтенных в проект концессионного соглашения (далее – КС), не получивших в рамках переговоров согласования муниципального образования «Город Архангельск» Архангельской области.

Риски наступления случая досрочного прекращения (расторжения) концессионного соглашения достаточно высоки, в том числе по причине того, что часть оснований для такого расторжения соглашения не связана исполнением администрацией МО «Город Архангельск» своих полномочий.

Замечания, подлежащие включению в протокол результатов переговоров и предложения к проекту КС с учетом разногласий к проекту договора аренды земельного участка, сформированные на основании мнений профильных подразделений и департаментов администрации МО «Город Архангельск» приведены в приложении к настоящему особому мнению.

Учитывая вышеизложенное согласование протокола результатов переговоров с ООО «РВК-Центр», согласование КС по объектам водоснабжения и водоотведения города Архангельска на предложенных инициатором (ООО «РВК-Центр») условиях возможно с учетом приведенных в приложении замечаний.

В соответствии с частью 4 статьи 36 ФЗ «О концессионных соглашениях» КС вступает в силу с момента его подписания всеми сторонами, но не ранее получения согласования Архангельской городской Думы условий соглашения. Поскольку очередное ближайшее заседание Архгордумы состоится 14.02.2018 размещение КС в целях принятия заявок на участие в конкурсе может быть не ранее 09.01.2018.

Приложение: на 19 стр. в 1 экз.

Заместитель Главы
муниципального образования
«Город Архангельск»
по городскому хозяйству

В.С. Акишин