

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ
проекта решения Архангельской городской Думы

"Внести вопрос на сессию
"24" июня 2026 г."

Председатель городской Думы


"24" июня 2026 г." И.А. Воронцов

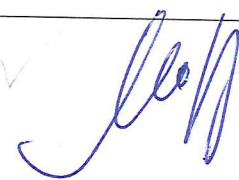
Об итогах прохождения отопительного периода 2025-2026 годов
и подготовке объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-
коммунального хозяйства города к работе в осенне-зимний период
2026-2027 годов

Автор проекта: департамент городского хозяйства Администрации
городского округа "Город Архангельск"

Кем вносится проект: Главой городского округа "Город Архангельск"
Моревым Дмитрием Александровичем

Докладчик: Генин Михаил Витальевич, директор департамента городского
хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск"

Проект согласован:

Должность	Ф.И.О.	Замечания, подпись, дата
1. Глава городского округа "Город Архангельск"	Д.А. Морев	
2. Департамент экономического развития Администрации города *	С.В. Засолоцкий	
3. Департамент финансов Администрации города *	В.А. Лычева	
4. Организационно-правовое управление аппарата городской Думы		
5. Профильная постоянная комиссия городской Думы		

* При принятии решения об установлении, изменении или отмене местных налогов и сборов,
осуществлении расходов за счет средств городского бюджета.

АРХАНГЕЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА
Двадцать седьмая сессия двадцать восьмого созыва

РЕШЕНИЕ

от _____ № _____

**Об итогах прохождения отопительного периода 2025-2026 годов
и подготовке объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-
коммунального хозяйства города к работе в осенне-зимний период
2026-2027 годов**

Заслушав Генина Михаила Витальевича, директора департамента городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск", Архангельская городская Дума решила:

Информацию об итогах прохождения отопительного периода 2025-2026 годов и подготовке объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства города к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов принять к сведению.

Председатель городской Думы

И.А. Воронцов

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту решения Архангельской городской Думы

"Об итогах прохождения отопительного периода 2025-2026 годов и подготовке объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства города к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов"

Проект решения "Об итогах прохождения отопительного периода 2025-2026 годов и подготовке объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства города к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов" вносится на рассмотрение 27 сессии Архангельской городской Думы в соответствии с перспективным планом работы Архангельской городской Думы на 2026 год, утвержденным решением городской Думы от 18.12.2025 № 264.

Заместитель Главы городского
округа "Город Архангельск"
по городскому хозяйству



Н.В. Худяков

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
проекта решения Архангельской городской Думы
"Об итогах прохождения отопительного периода 2025-2026 годов
и подготовке объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-
коммунального хозяйства города к работе в осенне-зимний период
2026-2027 годов"

Принятие решения Архангельской городской Думы "Об итогах прохождения отопительного периода 2025-2026 годов и подготовке объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства города к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов" не потребует дополнительных финансовых затрат из городского бюджета и изменения финансово-бюджетных обязательств городского округа "Город Архангельск".

Заместитель Главы городского
округа "Город Архангельск"
по городскому хозяйству



Н.В. Худяков

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципальных правовых актов, отмены, изменения или дополнения
которых потребует принятие решения Архангельской городской Думы
"Об итогах прохождения отопительного периода 2025-2026 годов
и подготовке объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-
коммунального хозяйства города к работе в осенне-зимний период
2026-2027 годов"

Принятие решения Архангельской городской Думы "Об итогах прохождения отопительного периода 2025-2026 годов и подготовке объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства города к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов" не потребует отмены, изменения или дополнения муниципальных правовых актов.

Заместитель Главы городского
округа "Город Архангельск"
по городскому хозяйству



Н.В. Худяков

ИНФОРМАЦИЯ

к проекту решения Архангельской городской Думы "Об итогах прохождения отопительного периода 2025-2026 годов и о мерах по подготовке объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства города к отопительному периоду 2026-2027 годов".

Отопительный период 2025-2026 годов прошел в целом в штатном режиме. Заблаговременная координация работы по подготовке к отопительному периоду позволила избежать системных сбоев в работе объектов энергетики и жилищно-коммунального хозяйства.

В прошедшем отопительном периоде обнаружено 707 дефектов на тепловых сетях (для сравнения - в отопительном периоде 2024-2025 годов 978 дефектов), наиболее значительные из них, это дефект на магистральном трубопроводе Ду 800 на пересечении Московского проспекта и ул. Смольный Буян, зафиксирован 02.05.2026 (под конец отопительного сезона).

Значительных отклонений параметров теплоносителя от нормативных значений не зафиксировано.

По отдельным адресам зафиксированы незначительные отклонения от нормативных параметров качества коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению, в большей степени связанные состоянием внутренних систем теплоснабжения и ограждающих конструкций жилых зданий, в период неблагоприятных погодных условий, связанных с низкой температурой наружного воздуха в январе-феврале текущего года.

Отопительный сезон 2025 – 2026 годов на территории городского округа "Город Архангельск" завершён с 15 мая.

Согласно утвержденному графику с 30 мая по 7 июня проводятся гидравлические испытания на прочность и плотность тепловых сетей от Архангельской ТЭЦ.

Подключение ГВС начнется с 8 июня по мере устранения дефектов на тепловых сетях, возникших в ходе испытаний. На сегодняшний день выявлено 90 дефектов, из которых 21 дефект устранен.

Дальнейшее проведение капитального ремонта тепловых сетей (с выводом в ремонт отдельных участков тепловых сетей) от Архангельской ТЭЦ начнется с 15 июня.

Проведение гидравлических испытаний и ремонтных работ на локальных источниках теплоснабжения (котельных) осуществляется по отдельным утвержденным графикам.

В настоящее время разработан план мероприятий, направленных на своевременную подготовку объектов ТЭК и ЖКХ города Архангельска отопительному периоду 2026-2027 годов, в соответствии с которым теплоснабжающими и теплосетевыми организациями запланирован большой объем работ по текущему и капитальному ремонту на объектах теплоснабжения.

В частности, инвестиционной программой ПАО "ТГК-2" на 2026 год в части тепловых сетей предусмотрена реализация следующих мероприятий:

- модернизация теплотрассы по ул. Касаткиной Ду 300 мм, протяженностью 176 м в однострубном исполнении;

- строительство тепловой сети от ТК-55-19-7 до врезки в существующую сеть в районе Почтовый тракт, д.30, к.2 Ду 150 мм, протяженностью 340 м в однострубном исполнении;

- реконструкция теплотрассы по пр. Обводный Канал на участке от ул. Вологодской до ул. Гайдара Ду 800 мм, протяженностью 311 м в однострубном исполнении;

- модернизация теплотрассы в техподполье ул. Советская, 19-21 Ду 150 мм, протяженностью 298 м в однострубном исполнении;

- модернизация теплотрассы в техподполье ул. Терехина, 6 Ду 150 мм, протяженностью 422 м в однострубном исполнении.

Плановые затраты по инвестиционной программе 2026 года – 162 млн. руб.

Кроме того, планируется завершение разработки проектно-сметной документации и начало строительно-монтажных работ по 4-му выводу тепловой сети от Архангельской ТЭЦ (плановые затраты – 281 млн. руб.).

По ремонтной программе запланирована перекладка 7 500 метров погонных трубопроводов (текущий ремонт). Плановые затраты по ремонтной программе – 182 млн. руб.

В части Архангельской ТЭЦ в соответствии с утвержденным графиком ремонта основного оборудования Архангельской ТЭЦ выполнено 6 (шесть) текущих ремонтов основного оборудования, из которых 3 (три) паровых котла и 3 (три) паротурбинные установки. Еще текущий ремонт пяти единиц основного оборудования запланирован до конца года - три паровых котла и две паротурбинные установки.

Также в соответствии с утвержденным графиком ведутся работы по капитальному ремонту паротурбинной установки (станционный №6).

В рамках утвержденной инвестиционной программы Архангельской ТЭЦ на текущий момент:

- проводятся работы по модернизации ЗРУ 110 кВ (закрытое распределительное устройство) – срок выполнения сентябрь 2026 года;

- проводятся работы модернизации котлоагрегата ТГМ-84Б станционный номер 6 – срок выполнения сентябрь 2026 года;

- проводятся работы по монтажу радиоэлектронной борьбы АТЭЦ, – срок выполнения июль 2026 года;

- ведется подготовка (закупка материалов) к выполнению работ по реконструкции шламопровода АТЭЦ с заменой на пластиковые катушки – срок выполнения август 2026 года;

- ведется выбор подрядной организации на монтаж предупредительного ограждения критических элементов (стальные резервуары мазута) участка топливоподачи АТЭЦ – срок выполнения октябрь 2026 года.

Также необходимо отметить, что 20 мая текущего года подписано концессионное соглашение в отношении тепловых сетей Северного территориального округа с ООО "АГТС" до 2038 года, что позволит эксплуатирующей организации в заданный период выполнить мероприятия по реконструкции тепловых сетей общей протяженностью более 11 км.


В части тепловых сетей от локальных котельных в 2026 году планируется текущий ремонт и замена более 3 (трех) км тепловых сетей.

В целом объём финансовых средств, которые планируется направить на подготовку к отопительному периоду 2026-2027 годов из всех источников финансирования, составляет **1 876, 480 млн. рублей.**

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду 2026-2027 годов будет проводиться в соответствии с Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234.

Администрация городского округа "Город Архангельск" вновь нацелена на получение паспорта готовности к отопительному периоду и примет все возможные меры для надежного и бесперебойного прохождения нового отопительного периода.

Директор департамента
городского хозяйства

 М.В. Генин



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК»

МУНИЦИПАЛЬНО-ПРАВОВОЙ
ДЕПАРТАМЕНТ

В.И.Ленина пл., д.5, г. Архангельск, 163000
тел. (8182) 60-71-62, факс (8182) 60-72-37
E-mail: law@arhcity.ru

051224 2025

№ 14-12 /4091

На № _____ от _____

Директору
департамента городского
хозяйства Администрации
городского округа
"Город Архангельск"
Генину М.В.

Заключение

по проекту решения Архангельской городской Думы
"Об итогах прохождения отопительного периода 2025-2026 годов и подготовке
объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального
хозяйства города к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов".

Проект решения Архангельской городской Думы "Об итогах прохождения
отопительного периода 2025-2026 годов и подготовке объектов топливно-
энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства города к работе в
осенне-зимний период 2026-2027 годов" не противоречит действующему
законодательству.

Принятие решения относится к компетенции Архангельской городской Думы.

Директор департамента

Н.А.Климова

Неверова Анна Сергеевна
(8182)606823



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

В.И. Ленина, пл., д.5, г. Архангельск, 163000
Тел. (8182) 65-64-84, факс (8182) 65-20-71
E-mail: adminkir@arhcity.ru; http://www.arhcity.ru

Председателю
Архангельской городской Думы
Воронцову И.А.

10 ИЮН 2026 № 19-30/752

на № _____ от _____

О направлении проекта решения
"Об итогах прохождения отопительного
периода 2025-2026 годов
и подготовке объектов топливно-
энергетического комплекса и жилищно-
коммунального хозяйства города к работе
в осенне-зимний период 2026-2027 годов"

Уважаемый Иван Александрович!

Направляю Вам проект решения Архангельской городской Думы "Об итогах прохождения отопительного периода 2025-2026 годов и подготовке объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства города к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов", для рассмотрения на двадцать седьмой сессии двадцать восьмого созыва Архангельской городской Думы.

Докладчиком по данному вопросу поручается выступить директору департамента городского хозяйства Администрации городского округа "Город Архангельск" Михаилу Витальевичу Генину.

- Приложение:
1. Проект решения Архангельской городской Думы "Об итогах прохождения отопительного периода 2025-2026 годов и подготовке объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства города к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов" на 1 л. в 1 экз.
 2. Информация к проекту решения на 3 л. в 1 экз.
 3. Лист согласования проекта решения на 1 л. в 1 экз.
 4. Пояснительная записка к проекту решения на 1 л. в 1 экз.
 5. Финансово-экономическое обоснование проекта решения и Перечень муниципальных правовых актов, отмены, изменения или дополнения которых потребует принятие решения на 1 л. в 1 экз.
 6. Заключение муниципально-правового департамента Администрации городского округа "Город Архангельск" на 1 л. в 1 экз.

Глава городского округа
"Город Архангельск"

Томилова Наталья Владимировна
(8182) 606-779

